

**ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO**

INWESTYCJA	WYMIANA POSZYCIA DACHOWEGO W KOŚCIELE P.W. NAJŚWIĘTSZEGO SERCA PANA JEZUSA W ZALESIU KATEGORIA OB. BUD.: X
ADRES	Zalesie, 77-400 Złotów, Gmina Złotów DZ. NR 14; OBRĘB 0045 Zalesie; JEDNOST. EWID.: 303108_2; IDENTYFIKATOR: 303108_2.0045.14
BRANŻA	Architektoniczna, Konstrukcyjna
INWESTOR	Parafia Rzymskokatolicka p.w. Św. Piotra i Pawła w Złotowie ul. Leśna 28 77-400 Złotów

Projekt zawiera ..... ponumerowanych stron

**Zgodnie z art 34 ust. 3d pkt. 3 ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. / t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 682 ze zm./ oświadczam, że niniejszy projekt zagospodarowania działki jest sporządzony zgodnie z: Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2021 r., poz. 2280), obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej**

Złotów, maj 2024 r.

**Informacja o BiOZ**

INWESTYCJA	WYMIANA POSZYCIA DACHOWEGO W KOŚCIELE P.W. NAJŚWIĘTSZEGO SERCA PANA JEZUSA W ZALESIU KATEGORIA OB. BUD.: X
ADRES	Zalesie, 77-400 Złotów, Gmina Złotów DZ. NR 14; OBRĘB 0045 Zalesie; JEDNOST. EWID.: 303108_2; IDENTYFIKATOR: 303108_2.0045.14
BRANŻA	Architektoniczna, Konstrukcyjna
INWESTOR	Parafia Rzymskokatolicka p.w. Św. Piotra i Pawła w Złotowie ul. Leśna 28 77-400 Złotów

Projektował architekturę	<b>mgr inż. arch.</b> <b>Tadeusz Tylka</b>	
	Uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń NN-8345/474/81  Adres: ul. Wierzbowa 3, 88-400 Bożejewiczki	
Projektował konstrukcję	<b>mgr inż.</b> <b>Jacek Trybuchowicz</b>	
	Uprawnienia do projektowania w specjalności konstrukcyjnej w ograniczonym zakresie UAN-8345/1502/90  Adres: ul. Królowej Jadwigi 55, 77-400 Złotów	
Opracowała	<b>mgr inż. arch.</b> <b>Klaudia Skotarczak</b>	

## **1. Dane ogólne:**

### **1.1 Przedmiot opracowania**

Przedmiotem opracowania jest wymiana poszycia dachowego na nowe, wykonane z dachówki karpiówki w kościele p.w. Najświętszego Serca Pana Jezusa w Zalesiu, w gminie Złotów. Jest to kościół katolicki ob. rzymskokatolickiego wpisany do rejestru zabytków decyzją nr 1089/Wlkp/A, z dnia 03.06.2022. Budynek kościoła stoi na działce nr 14, jednostka ewidencyjna: 303108\_2.0045.14, obręb geodezyjny 0045 Zalesie. Kategoria obiektu budowlanego: X.

### **1.2 Podstawa opracowania**

- a) Wizja lokalna z inwentaryzacją budynku
- b) Uzgodnienia z Inwestorem
- d) Mapa zasadnicza w skali 1:500
- e) Obowiązujące normy i akty prawne.

## **2. Zakres oraz kolejność robót dla całego zamierzenia budowlanego:**

Zakres robót dla przedmiotowej inwestycji składa się z robót budowlanych związanych z wymianą poszycia dachowego oraz prac wykończeniowych związanych z wykończeniem – przewiduje się następujące prace:

- Prace rozbiórkowe (demontaż istniejącego poszycia dachowego);
- Ułożenie dachówki ceramicznej – karpiówki oraz wykonanie nowych opierzeń; rynny i rury spustowe w kolorze miedzi;
- Wykonać prace wykończeniowe zgodnie z technologią.

## **3. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:**

Teren jest częściowo zabudowany budynkiem kościoła oraz budynkiem dzwonnicy. Projekt zakłada wymianę poszycia dachowego na nowe, wykonane z dachówki karpiówki. Budynek posiada przyłącze do sieci energetycznej. Wody opadowe – odprowadzane na teren własny. Teren otaczają działki drogowe oraz działki o charakterze: mieszkalnym, usługowo-produkcyjnym oraz rolniczym (niezabudowana). Teren ma ukształtowanie płaskie. Przylega do drogi gminnej - od strony północno-zachodniej (dz. nr 363, 143).

## **4. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:**

Istniejące elementy na terenach wokół działki:

- Od strony północno-zachodniej teren graniczy z działkami nr ew. 363, 143 – stanowiącymi drogę publiczną;
- Od strony północno-wschodniej oraz południowo-wschodniej teren graniczy z działką nr ew. 12/1 – na której stoi budynek mieszkalny jednorodzinny oraz kompleks budynków o charakterze gospodarczym;
- Od strony południowo-zachodniej teren graniczy z dz. nr 175 - na której stoją budynki o charakterze usługowo-produkcyjnym.

*W projektowanej inwestycji brak jest elementów mogących stanowić zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.*

**5. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia:**

- upadek pracowników z wysokości powyżej 1,0 m przez cały czas wykonywania prac,
- upadek elementów budowlanych, narzędzi itp. wykorzystywanych przez pracowników wykonujących roboty budowlane przez cały czas wykonywania prac
- niebezpieczeństwo związane z transportem materiałów budowlanych

**6. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:**

Do prowadzenia prac budowlanych należy zatrudniać wyłącznie pracowników posiadających wymagane okresowe szkolenia w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy. Szkolenia te winny być przeprowadzone przez właściwe służby bhp. Obowiązek ten ciąży na pracodawcy zatrudniającego pracownika. Przed skierowaniem pracownika na miejsce pracy na terenie budowy należy przeprowadzić szkolenie stanowiskowe z omówieniem szczególnych zagrożeń występujących przy wykonywaniu konkretnych robót. Należy również dokonać instruktażu dotyczącego sposobu i technologii prowadzenia poszczególnych robót remontowo-budowlanych i montażowych, a także środków bezpieczeństwa jakie należy zachować podczas robót. Obowiązek ten spoczywa na kierowniku budowy.

**7. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.**

- Obszar robót należy odgrodzić, tak aby uniemożliwić dostęp osób postronnych,
- Zapewnić szkolenie pracowników w zakresie bhp przy pracy i postępowania w sytuacjach zagrożeń i wypadków, pracownicy powinni posiadać również aktualne badania lekarskie
- Roboty remontowo-budowlane prowadzone powyżej 1 m - zabezpieczenie przed upadkiem poprzez poręcze i balustrady ochronne i pasy zabezpieczające
- W widocznym miejscu umieścić tablice informacyjną,
- Pracownicy powinni być wyposażeni w sprzęt i środki ochrony osobistej zabezpieczającej przed skutkami zagrożeń. Pracowników zobowiązuje się do stosowania tych środków.
- Wszystkie urządzenia i sprzęt powinny być sprawne technicznie i posiadać odpowiednie atesty
- Wyjścia z obiektu stanowiące jednocześnie drogi ewakuacyjne muszą pozostać niezastawione
- Prace wymagające szczególnych uprawnień powinny być wykonywane tylko przez osoby je posiadające

opracowała:

mgr inż. arch. Klaudia Skotarczak