

WIELKOPOLSKI
WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW
WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW
W POZNANIU – DELEGATURA W PIŁE
64 – 920 Piła, ul. Śniadeckich 46

Piła, dnia 17.04.2024 r.

Pi – WN.5142.696.3.2024

POZWOLENIE Nr 101/2024/A
na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków

Działając na podstawie art.6 ust.1 pkt 1 lit. c, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1, art.36 ust. 2a, art. 36 ust.3, art. 37c, art. 89 pkt 2, art. 91 ust.4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 840), § 13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2021 r. poz. 81), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 572) po rozpatrzeniu wniosku Parafia Rzymskokatolicka p.w. św. Piotra i Pawła Apostołów, ul. Leśna 28, 77 – 400 Żłotów z dnia 27.03.2024 r. (data wpływu: 27.03.2024 r.) o udzielenie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku – kościele p.w. Najświętszego Serca Pana Jezusa w Zalesiu, działka nr ew. 14, obręb 0045 Zalesie, gmina Żłotów, powiat żłotowski – wpisanym do rejestru zabytków pod numerem rejestru 1089/Wlkp/A decyzją z dnia 03.06.2020 r.

Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków

1. udziela pozwolenia

Wnioskodawcy:

Parafia Rzymskokatolicka p.w. św. Piotra i Pawła Apostołów

ul. Leśna 28

77 – 400 Żłotów

na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku – kościele p.w. Najświętszego Serca Pana Jezusa w Zalesiu, działka nr ew. 14, obręb 0045 Zalesie, gmina Żłotów, powiat żłotowski – wpisanym do rejestru zabytków pod numerem rejestru 1089/Wlkp/A decyzją z dnia 03.06.2020 r.

Zakres i sposób prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych:

Wymiana pokrycia dachowego z blachy na dachówkę karpiówkę wraz z opierzeniami i orynnowaniem w kolorze miedzi na kościele

wg projektu opracowanego przez mgr inż. arch. Klaudię Skotarczak i mgr inż. arch. Tadeusza Tylkę.

Zgodność z oryginałem
stwierdza się
Data, dzień 17. 04. 2024 r.
(podpis)

2. Określa warunki polegające na obowiązku:

- 1) kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby posiadające kwalifikacje, o których mowa w art. 37 c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
- 2) przekazania Wielkopolskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych, a w toku robót budowlanych na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby, o której mowa w pkt 1):
 - a) imienia, nazwiska i adresu osoby, o której mowa w pkt 1,
 - b) dokumentów potwierdzających spełnianie przez tę osobę wymagań, o których mowa w art. 37c ustawy,
 - c) oświadczenia osoby, o której mowa w pkt 1 o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania tymi pracami albo badaniami albo samodzielnego ich wykonywania.

– zastosowania dachówki karpiówki w kolorze ceglastym matowym,

– zastosowania opierzeń w kolorze miedzi,

– zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót budowlanych;

– dokonania odbioru końcowego wykonanych robót budowlanych z udziałem wojewódzkiego konserwatora zabytków;

3. Ponadto określa warunki polegające na obowiązku:

– niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub wystąpieniu nowych faktów lub okoliczności ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych, mogących doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

Zawiadomienia przekazuje się pisemnie lub za pomocą środków komunikacji elektronicznej, w rozumieniu art. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344):

- pila@poznan.wuoz.gov.pl

Pozwolenie ważne jest do: **31 grudnia 2026 r.**

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może być cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

UZASADNIENIE

Dnia 27.03.2024 r. do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu, Delegatura w Pile wpłynął wniosek Parafia Rzymskokatolicka p.w. św. Piotra i Pawła Apostołów, ul. Leśna 28, 77 – 400 Złotów z dnia 27.03.2024 r. o udzielenie pozwolenia na wymianę pokrycia dachowego z blachy na dachówkę karpiówkę wraz z opierzeniami i orynnowaniem kolorze miedzi na kościele p.w. Najświętszego Serca Pana Jezusa w Zalesiu,

Zgodność z oryginałem
stwierdza się

Dziś, dnia 17.04.2024 r.

(podpis)

KSIĄDZ KANONIK
Arkadiusz Kalinowski

PROBOSZCZ

działka nr ew. 14, obręb 0045 Zalesie, gmina Złotów, powiat złotowski wg projektu opracowanego przez mgr inż. arch. Klaudię Skotarczak i mgr inż. arch. Tadeusza Tylkę.

Do wniosku dołączono dokumenty potwierdzające posiadanie przez wnioskodawcę tytułu prawnego do korzystania z nieruchomości, uprawniającego do występowania z tym wnioskiem.

Przedmiotowy kościół wpisany jest do rejestru zabytków pod numerem rejestru 1089/Wlkp/A decyzją z dnia 03.06.2020 r.

Na podstawie art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 840) prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków wymaga pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Wykonanie prac polegających na wymianie pokrycia dachowego z blachy na dachówkę karpiówkę wraz z opierzeniami i orynnowaniem w kolorze miedzi na przedmiotowym kościele zgodnie z projektem dołączonym do wniosku wymienionym w sentencji jest możliwe do zaakceptowania ze stanowiska konserwatorskiego, poprawią one stan estetyczny i techniczny obiektu, zabezpieczą substancję zabytkową przed dalszą degradacją, podkreślą wartości architektoniczne i historyczne oraz pozytywnie wpłyną na zabytkowy wizerunek obiektu.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

1. Uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.
2. Zgodnie z art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wojewódzki konserwator zabytków może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia, o którym mowa w art. 36 ust. 1, a następnie zmienić je lub cofnąć w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.
3. Robotami budowlanymi kieruje albo nadzór inwestorski wykonuje, przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru osoba, która posiada uprawnienia budowlane określone przepisami Prawa budowlanego oraz która przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury. (Art. 37c)
4. Przy ustalaniu udziału w pracach konserwatorskich, pracach restauratorskich, badaniach konserwatorskich, robotach budowlanych lub badaniach architektonicznych, prowadzonych przy zabytku wpisanym do rejestru uwzględnia się udział w tych pracach, badaniach lub robotach, prowadzonych przy zabytkach niewpisanych do rejestru, o ile były one prowadzone przed dniem 26 sierpnia 2011 r. (Art. 37f)
5. Udział w pracach konserwatorskich, pracach restauratorskich, badaniach konserwatorskich, robotach budowlanych lub badaniach architektonicznych, prowadzonych odpowiednio przy zabytku wpisanym do rejestru, inwentarza muzeum będącego instytucją kultury lub zaliczanym do jednej z kategorii, o których mowa w art. 14a ust. 2, oraz badaniach archeologicznych, lub zatrudnienie przy tych pracach lub badaniach w muzeum będącym instytucją kultury, potwierdzają świadectwa, w tym dotyczące odbytych praktyk zawodowych, oraz inne dokumenty zaświadczające udział w tych pracach, badaniach lub robotach lub zatrudnienie przy tych pracach wydane przez kierownika jednostki organizacyjnej, na

Zgodność z oryginałem
świadczymy
Złotów, dnia 11.04.2024 r.
(podpis)

KSIĄDZ KANONIK
Arkadiusz Kalinowski
PROBOSZCZ

KSIĄDZ KANONIK
Arnadiusz Kalinowski
PROBOSZCZ